



Valter Mainetti

nato a Roma
il 28 ottobre 1947

Lazio
nominato il 31 maggio 2013 n. 2.740
Servizi immobiliari

È azionista di riferimento e amministratore delegato di Sorgente Group, gruppo finanziario internazionale specializzato nel settore della finanza e dei fondi immobiliari. Sorgente Group opera con tre holding – Sorgente Group SpA (Italia), Sorgente Group of America Corp. (USA) e Sorgente Group International Holding Ltd (UK) – attraverso le quali gestisce più di 50 società immobiliari, finanziarie e di servizi immobiliari distribuite in Italia e all'estero, in paesi quali Francia, Gran Bretagna, Svizzera, Lussemburgo, Emirati Arabi, Stati Uniti e Brasile. Il patrimonio immobiliare complessivo del Gruppo, fra quello posseduto e gestito attraverso 28 fondi immobiliari, supera i 4 miliardi di euro.

Dopo aver conseguito nel 1973 la laurea in Scienze Politiche, ha cominciato il suo percorso professionale lavorando per le aziende di famiglia, specializzate nel settore immobiliare e delle costruzioni, e le cui origini risalgono al 1910 in Italia e al 1919 negli USA.

Per oltre vent'anni, ricopre funzioni dirigenziali e matura significative esperienze nei settori finanziario e immobiliare. Le attività dell'azienda vengono gradualmente orientate verso l'edilizia di pregio.

Nel 1999, con l'introduzione in Italia della normativa sui fondi immobiliari, ristruttura profondamente il Gruppo riorganizzan-

dolo sotto il marchio Sorgente Group e lancia il primo fondo destinato agli investitori qualificati, Michelangelo, con il quale acquisisce nel 2005 una partecipazione di maggioranza relativa nella proprietà del Chrysler Building che cederà qualche anno più tardi. Nello stesso periodo rileva la maggioranza del grattacielo Flatiron Building di New York e nel 2009 attraverso il fondo Donatello, Comparto David, acquisisce la Galleria Colonna di Roma, ridenominata Galleria Alberto Sordi.

Lo scorso anno entrano nel portafoglio del Gruppo altri due immobili di prestigio, quali la Queensberry House a Londra e il Fine Arts Building a Los Angeles, mentre più recentemente è stato concluso l'acquisto del Clock Tower Building di Santa Monica.

Nel Gruppo Sorgente sono impiegati oggi 342 dipendenti, con un'età media di 37 anni e metà dei quali sono donne.

Con la Fondazione Sorgente Group, di cui è presidente, raccoglie opere scultoree della tradizione classica e dipinti antichi, occupandosi anche del recupero di beni artistici italiani acquisiti all'estero.

